

# Bekanntmachung \*)

## über die Auslegung des Planentwurfes

für die  Aufstellung  Änderung  Ergänzung  
eines  Flächennutzungsplanes  Landschaftsplanes

(Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB)

I. Der  Stadtrat  Marktgemeinderat  Gemeinderat  \_\_\_\_\_  
der / des Gemeinde Kollnburg

hat am 21.04.2022 beschlossen,

einen  Flächennutzungsplan  Landschaftsplan  aufzustellen.  zu ändern.  zu ergänzen.

Die Planung umfasst  das gesamte Gemeindegebiet.  folgende Teile des Gemeindegebiets:

**Teilflächen der Flurnummer 1266, Gemarkung Allersdorf, nördlich des Ortsteils Schwarzhof bei Hilb und südlich des Ortsteils Pimmern**

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von Samberger Stallinger Architekten PartMbB  
Silberacker 44a, 94469 Deggendorf

II. Der Entwurf mit der Begründung wurde mit Beschluss vom 07.09.2023 durch den  
 Stadtrat  Marktgemeinderat  Gemeinderat  \_\_\_\_\_ gebilligt.

III. Der Entwurf mit der Begründung liegt in der Zeit vom 26.09.2023 bis 27.10.2023  
in der Gemeindeverwaltung Kollnburg, Schulstr. 1, 94262 Kollnburg (Zimmer 17, 1. Stock)

öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

**Stellungnahmen des technischen Umweltschutzes, der unteren Naturschutzbehörde des Landratsamtes Regen, der Kreisbaumeister sowie die obere Landesplanungsstelle der Regierung von Niederbayern**

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Plan unberücksichtigt bleiben können.

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG gemäß § 7 Abs. 3 UmwRG ist mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht haben, aber geltend gemacht hätte können.



Kollnburg  
94262 Kollnburg - Gemeinde

[Signature]  
Unterschrift, Dienstbezeichnung  
**Herbert Preuß, 1. Bürgermeister**

Kollnburg, den 11.09.2023  
Ort, Datum

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am: 11.09.2023 Abgenommen am: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift, Dienstbezeichnung